

ASIGURAREA IMMens de la Gothaer

CERERE – CHESTIONAR

ASIGURAT: Denumire/Nume, prenume: _____ C.U.I./ C.N.P.: _____
Sediul/Adresa: _____ Tel./Fax/E-mail: _____

COD CAEN /Obiectul de activitate: _____

INTERES ASIGURABIL: Proprietar Chirias Custode Alta (detaliati): _____

CONTRACTANT: Denumire/Nume, prenume: _____ C.U.I./ C.N.P.: _____
Sediul/Adresa: _____ Tel./Fax/E-mail: _____

BENEFICIAR: Denumire/Nume, prenume: _____ C.U.I./ C.N.P.: _____
Sediul/Adresa: _____ Tel./Fax/E-mail: _____

LOCATIA ASIGURATA

Adresa locatiei asigurate: _____

Localizare: Urbana /Rezidentiala/Industriala/Comerciala Rurala

Descrierea vecinatatilor: _____

ACTIVITATEA ASIGURATULUI

Detaliati activitatea desfasurata la locatia asigurata (domeniul de activitate):

Informatii financiare despre Societate: Insolventa Faliment Reorganizare judiciara;

Cifra de afaceri: _____

Spatii inchiriate catre terti: Nu Da (detaliati suprafata, activitatea desfasurata de Terti):

Materii prime/ substante utilizate/ depozitate: Combustibile Incombustibile Explozive/Inflamabile

Materii prime/alte Bunuri in custodie (detaliati): _____

SECTIUNEA I - ASIGURAREA CLADIRILOR SI A CONTINUTULUI

I. DESCRIEREA CLADIRII

Destinatia Cladirii:

Anul constructiei/ darii in folosinta: _____

Anul reconsolidarii cladirii: _____

(se va lua in considerare anul reconsolidarii daca locuinta a fost reconsolidata pe baza de proiect din care sa rezulte expres majorarea gradului de rezistenta la cutremur. Asiguratul va prezinta documente doveditoare privind lucrarile efectiv executate)

Suprafata construita/ desfasurata: _____ mp; **Suprafata utila totala:** _____ mp;
(terenul aferent cladirii nu face obiectul asigurarii)

Numar de nivele cladire: _____; Inaltimea pe nivel: _____ m, cu: subso pod mansardat/nemansardat.

ELEMENTE CONSTRUCTIVE:

Tip cladire: Tip 1: cladiri din beton armat sau beton armat+caramida, cu planseu de beton, fara pod sau avand pod din materiale incombustibile (de ex. profile metalice);
 Tip 2: cladiri din beton armat sau beton armat+caramida, cu planseu de beton, cu sau fara pod, avand si unele elemente combustibile (de ex. grinzi, placari, sarpanta din lemn) in proportie redusa;
 Tip 3: cladiri realizate partial din elemente combustibile (max. 60%);
 Tip 4: cladiri realizate integral din panouri sandwich

Fundatie: beton armat altele (detaliati): _____

Structura de rezistenta: Cadre beton armat (stalpi, grinzi, plansee, diafragme)
 Zidarie portanta Metal Lemn

Peretii exteriori: Beton armat/prefabricat Caramida BCA Altele _____

Peretii interiori: Beton armat/prefabricat Caramida BCA Rigips Lemn

Tip acoperis: Plansee terasa Sarpanta/Invelitori;

Tip sarpanta: Beton armat Metal Lemn;

Invelitoare acoperis: Tigla Tabla Carton asfaltat Lemn Placi incombustibile

Suprafete vitrate: Geam termopan/securizat Geam simplu Geam armat

Pardoseala: Rece (gresie, mozaic) Calda (parchet, dusumele)

Sistem de incalzire: Termoficare (incalzire centrala) Rezervoare cu lichide inflamabile
 Centrala termica proprie, precizati [tip/model, anul punerii in functiune, service]: _____

Alte sisteme de incalzire: _____

Instalatii Climatizare: Instalatie climatizare Aparate de aer conditionat - precizati [tip/model, nr. unitati/split-uri, anul punerii in functiune, service]: _____

Alte dotari/ elemente constructive: Scara incendiu Conducte ventilatie Balcoane Pervaze/cornise
 Luminatoare Deschideri ptr. Ventilatie Lift persoane/lift de marfa (precizati nr/tip): _____

Amenajari interioare / exterioare / finisaje (detaliati):

Starea tehnica si de intretinere a cladirilor: Buna Medie Satisfacatoare Nesatisfacatoare.
Sursa de apa: Proprie (put/hidrofor/ statie pompare) Retea Retea + Proprie

Instalatia electrica (aluminiu, cupru): normala (220 V) de forta
 Transformator electric/post TRAFU
 Grup electrogen (nr. buc/producator/marca/tip/putere-kVA)/Generator electric): _____

Starea de intretinere a instalatiei electrice: Foarte buna Medie

Usa de acces/intrare: Lemn Metal Sticla Alte materiale:

Alte constructii (garaje, magazii, platforme betonate, imprejmuri, drumuri de acces betonate/ pavate; parcar auto, cabine de paza, estacade/rezervoare de apa/combustibil, piscine /rampe /silozuri, post trafo/grupeelectrogener etc.).

Nota: Nu se asigura Cladirile si Bunurile continute situate in cladiri incadrate in Clasele I de risc seismic (inclusiv Clasa I de risc seismic pericol public), II si III de risc seismic, Cladiri expertizate tehnic, incadrate in categorii de urgente, conform normativului P100-92 neincadrate in clasa de risc seismic corespunzatoare, conform cap. 11 si 12, precum si Cladiri neincadrate in clasa de risc seismic conform Cap. 11 si 12, aflate in evidenta organelor abilitate pe teritoriul Romaniei.

II. INFORMATII PRIVIND MASURILE DE PROTECTIE SI SECURITATE

MASURILE DE PROTECTIE LA INCENDIU

1. Instalatii de stingere incendiu:

- Sprinklere/Usi antifoc (detaliati):
 - sprinklere cu declansare automata; sprinklere cu declansare manuala;
 - usi antifoc destinate spatiilor care presupun riscuri specifice (incaperea centralei termice, spatiu arhiva).
- Hidranti / Extinctoare conform norme legale (detaliati):
 - extinctoare: cu spuma (in numar de: _____) cu praf (in numar de: _____);
 - hidranti: interiori (in numar de: _____) exteriori (in numar de: _____);
- Nu exista instalatii de stingere incendiu

2. Paratrăsnit: există, verificat; nu există, situația nu impune; nu există, iar situația impune

3. Reglementarea fumatului: nu se fumeaza/interzis locuri special amenajate nereglementat

4. Sisteme alarmă incendii: Alarma automata: cu senzori de fum; cu senzori caldura; cu conectare la companie paza si/sau Politie/Pompieri; Alarma manuala;

5. Timp de deplasare pompieri militari: până la 10 min între 10 și 15 min peste 15 min

6. Distanța pana la cea mai apropiată unitate de pompieri:

7. Pentru desfasurarea activitatii este necesara obtinerea autorizatiei de P.S.I. ?

- Da, exista Autorizatia de Securitate la Incendiu si este in vigoare;
- Conform legislatiei in vigoare nu este necesara Autorizatia de Securitate la Incendiu;
- Nu exista Autorizatie de Securitate la Incendiu desi legislatia prevede obligativitatea acesteia;

8. Exista autorizatiile si recomandarile eliberate de grupurile de pompieri in vigoare ?

- Nu Da , Aviz P.S.I. nr.: _____ din data de: _____

MASURILE DE PROTECTIE LA FURT

Sisteme de securitate antifurt :

- alarmă antiefracție conectată la (poliție/firma de pază)
- alarma electronică sonoră
- paza permanentă (umană), nr. paznici: _____
- fără sistem de alarmă, fără pază

Alte măsuri de protecție la furt: grilaje metalice; supraveghere video, coduri de acces

Ferestre și vitrine cu mijloace de protecție (geam securizat, armat, folie antiefracție)

Alte sisteme de protecție la furt (detaliați): _____

III. OBIECTUL ASIGURĂRII /SUME ASIGURATE

CLADIRI/ ALTE CONSTRUCTII:	Valoarea asigurata (moneda _____) <input type="checkbox"/> de înlocuire <input type="checkbox"/> reală
Sumele asigurate includ Taxa pe Valoarea adăugată (T.V.A.)? <input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu	
CLADIRI (va rugăm enumerați și defalcați sumele aferente acestora)	
<input type="checkbox"/> Corp 1 _____	
<input type="checkbox"/> Corp 2 _____	
<input type="checkbox"/> Corp 3 _____	
ALTE CONSTRUCTII (va rugăm enumerați și defalcați sumele aferente acestora)	
<input type="checkbox"/> _____	
<input type="checkbox"/> _____	
<input type="checkbox"/> _____	
Total CLADIRI/ ALTE CONSTRUCTII:	

BUNURI - CONTINUT: Sumele asigurate includ Taxa pe Valoarea adăugată (T.V.A.)? Da Nu

Mijloace fixe/ Obiecte de inventar	Valoare (moneda _____) <input type="checkbox"/> de înlocuire de nou <input type="checkbox"/> reală	Total
Mobilier/ Obiecte de inventar		
Echipamente Electronice		
Utilaje/ Instalații utilizate în activitate		

STOCURI:	Descriere	Valoare maximă (fără TVA) (moneda _____)
	Produse finite/semifabricate	
	Materii prime/ materiale/ ambalaje	
	Deseuri reciclabile - la preț de valorificare (fără T.V.A.)	
	Total Stocuri	

IV. ACOPERIREA SOLICITATA:

RISCURI DE BAZA:

FLEXA (Incendiu, Trăsnet, Explozie, Căderea aparatelor de zbor) și **Costuri/Cheltuieli**

RISCURI CATASTROFICE (Cutremur, Inundații și aluviuni, Alunecări și/sau prăbușiri de teren);

RISCURI EXTINSE:

- Fenomene atmosferice, Apa de conductă; Căderi de corpuri; Vandalism; Greve, Revolte, Tulburări civile; Coliziuni cu vehicule; Boom sonic; Distrugerii provocate de animalele sălbatice; FURT prin efracție/acte de talharie;
- Acoperiri suplimentare incluse;
- Alte costuri / cheltuieli suplimentare incluse;

ACOPERIRI SUPLIMENTARE optionale:

Asigurarea stocului de marfă refrigerată

Stocuri refrigerate (descriere):	
Sublimita de despagubire: (maxim 10% din Suma asigurată Stocuri, dar nu mai mult de 50.000 Eur)	

Asigurarea Bunurilor in tranzit:

Sublimita de despagubire: (maxim 20.000 Eur)	
---	--

4.3 ALTE RISCURI SPECIALE optionale:

Asigurarea INSTALAȚIILOR, UTILAJELOR / ECHIPAMENTELOR pentru riscuri speciale:

Tip Utilaje, Instalatii, Echipamente	SUMA ASIGURATA Valoarea de inlocuire de nou
INSTALATII si ECHIPAMENTE care asigura functionalitatea Cladirii (centrala termica, sisteme de ventilatie, aer conditionat, ascensor etc.)	
INSTALAȚII, UTILAJE folosite in activitate	
TOTAL:	

Utilajele/Instalatiile/Echipamentele se afla in perioada de garantie: Da Nu

Modul de operare al utilajelor/instalatiilor folosite in activitate:

Semiautomat Automat Telecomandat Alt mod de operare (detaliati):

Mentenananta este asigurata de: Echipa tehnica proprie Firma specializata

Procurarea pieselor de schimb: Furnizori interni Furnizori externi Capacitate proprie

Precizati intervalul de timp la care se realizeaza reviziile tehnice:

Sisteme de protectie conform cartii tehnice aferente utilajelor/instalatiilor(detaliati): Da Nu

Starea tehnica si de intretinere: Foarte buna Buna Satisfacatoare

Asigurarea ECHIPAMENTELOR ELECTRONICE pentru riscuri speciale:

	SUMA ASIGURATĂ valoarea de înlocuire din nou
Echipamente Electronice Fixe	
Echipamente Electronice Mobile/Portabile	
Total:	

Echipamentele electronice se afla in perioada de garantie Da Nu

Mentenananta este asigurata de: echipa tehnica proprie contract service producatorul echipamentelor.

Precizati frecventa operatiunilor de curatare/revizie efectuate echipamentelor electronice: _____

SECTIUNEA II – ASIGURAREA PIERDERILOR FINANCIARE (optional)

PROFITUL BRUT preliminarat pe perioada asigurata

		Capitole preliminate	
A) Cifra de afaceri (ct.701-708)		A	
B) Cheltuieli variabile: total		B	
1) cu materii prime si materiale (ct. 601,602,607,608)			
2) energia si apa (ct. 605)			
3) transportul e bunuri si personal (ct.624)			
4) pierderi din creante si creditori diversi (ct.654)			
C) Cheltuieli fixe: total		C	
1) servicii executate de terti (ct. 611-627)			
2) imozite, taxe, contributii sociale (ct. 444, 635, 645)			
3) salariile personalului (ct. 641)			
4) amortizari si provizioane (ct. 681)			
D) Profit din exploatare (A-B-C)		D	
(a) Profit brut (A-B=C+D)			(a)
(b) Cheltuieli de restabilire a activitatii			_____
(c) Cheltuieli de expertiza Dauna			_____
Total Suma asigurata (a)+(b)+(c)			_____

Tendinta afacerii (actuala si in perioada de asigurare): in crestere stationara in scadere

Cheltuieli de restabilire a activitatii _____

SECTIUNEA III - ASIGURAREA BANILOR SI/SAU VALORILOR (optional)

ASIGURAREA BANILOR/ VALORILOR DIN SEIF	SUMA ASIGURATĂ, (valoarea maxima ce se poate afla la un moment dat in seifuri)

SECTIUNEA VI - ASIGURAREA DE RASPUNDERE CIVILA (optional)

ASIGURAREA DE RASPUNDERE CIVILA	Limita raspunderii	
	pe perioada asigurata	pe eveniment

ACOPERIRI SUPLIMENTARE optionale (sublimate de raspundere)

<input type="checkbox"/> Raspunderea Civila a Angajatorului fata de proprii Angajati:		
<input type="checkbox"/> Raspunderea Civila a Chiriasului fata de Proprietar:		
<input type="checkbox"/> Raspunderea Civila a Producatorului/Prestatorului de servicii:		

SECTIUNEA V - ASIGURAREA DE ACCIDENTE A ANGAJATILOR (optional)

RISCURI ASIGURATE	Deces din accident si Invaliditate permanenta din accident:
SUMA ASIGURATA/ angajat	
Total NUMAR ANGAJATI	

ISTORIC PRIVIND DAUNELE INREGISTRATE IN ULTIMII 5 ANI:

Data producerii Daunei	Cauza producerii	Despagubiri platite	Masuri intreprinse pentru evitarea producerii Riscului

Perioada de asigurare solicitata: 12 luni; 24 luni 36 luni

de la data: ___/___/___ pana la data: ___/___/___

Modalitatea de plata a primei de asigurare: Integral In rate _____ ;

Alte asigurari similare: Nu Da, la societatea de asigurare:

Subsemnatul declar ca datele incluse in aceasta Cerere-chestionar sunt reale si in conformitate cu documentele si informatiile de care dispun, fiind de acord sa stea la baza si sa fie parte integranta a Contractului de asigurare, in cazul in care acesta se va emite. Orice informatie declarata eronat sau incomplet in Cererea-chestionar atrage posibilitatea anularii dreptului la despagubire.

Subsemnatul declar ca, in conformitate cu prevederile Legii nr. 677/2001, sunt de acord cu prelucrarea si stocarea datelor cu caracter personal de catre GOTHAER Asigurari Reasigurari S.A., inregistrata la Autoritatea Nationala de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal cu numarele 4198/2007 si 4200/2007, in scopul administrării contractelor de asigurare, activitatilor de marketing, statistice, studii de cercetare, actiuni de direct-mailing, altele. De asemenea, sunt de acord cu prelucrarea ulterioara incetarii Contractului de asigurare a datelor mele personale de catre GOTHAER Asigurari Reasigurari S.A. in scopuri statistice si de arhivare. Am luat la cunostinta de faptul ca, in conformitate cu prevederile aceleiasi Legi, am drept de acces, de interventie asupra datelor si de opozitie si pot sa-mi exercit aceste drepturi adresandu-ma GOTHAER Asigurari Reasigurari S.A. Daca nu doriti sa primiti informatii despre produsele, serviciile si evenimentele etc. oferite, bifati NU [].

Data completarii: ___/___/_____

ASIGURAT / CONTRACTANT,

REPREZENTANT ASIGURATOR,

(Nume prenume Reprezentant / Semnatura / Stampila)

Confirm starea faptica/fizica a Bunurilor asigurate, astfel cum a fost declarata in prezenta Cerere Chestionar, precum si existenta si verificarea documentelor de functionare corespunzatoare puse la dispozitie de catre reprezentantul Asiguratului.

(Nume, prenume Reprezentant / Semnatura /Stampila)